СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

11 ноября 2016 г. **№ 22/43-2**

с. Котовка

О передаче в аренду земельного участка

из земель населенных пунктов

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», №101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Курской области № 104-ЗКО (ред. от 05.03.2015г.) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Курской области», Уставом муниципального образования «Котовский сельсовет» Касторенского района Курской области,

Собрание депутатов Котовского сельсовета Касторенского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Передать в аренду Главе крестьянского (фермерского) хозяйства Белявцеву Сергею Михайловичу сроком на 20 (двадцать) лет земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 46:08:020104:463, площадью 130 200 +/- 631 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – для использования в целях ведения сельскохозяйственной деятельности, расположенный по адресу: Курская область, Касторенский район, Котовский сельсовет, в установленном законом порядке через аукцион.

2. Размер арендной платы за земельный участок составляет 145 303 (Сто сорок пять тысяч триста три) руб. 20 коп. (без НДС), за весь период срока действия договора аренды.

Размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 7 265 (Семь тысяч двести шестьдесят пять) руб. 16 коп. (без НДС).

3.Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 10 декабря, 10 марта, 10 июня, 10 сентября текущего года, путем перечисления по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Курской области (Администрация Касторенского района Курской области), р/с №40101810600000010001 Отделение Курск г. Курск БИК 0434807001, ОКТМО 38614436, КБК 00111105013100000120.

4. Решения об условиях предоставления в аренду земельного участка в части подготовки и проведения аукциона на право заключения договора аренды, а также об условиях договора аренды принимает Администрация Котовского сельсовета Касторенского района.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Котовского сельсовета Ракову Л. А..

6. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Собрания депутатов Ю.М. Говоров

Глава Котовского сельсовета Л. А. Ракова.