

УТВЕРЖДАЮ

Глава Котовского сельсовета  
Касторенского района



/ Л.А. Ракова

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе по извещению № 160118/1568184/01

«16» февраля 2018 года

**1. Организатор аукциона:** Администрация Котовского сельсовета Касторенского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 306713, Курская область, Касторенский район, с. Котовка, пер. Садовый, д. 15. Тел.: 8 (47157) 3-25-41, e-mail: [kotovka\\_sovet@mail.ru](mailto:kotovka_sovet@mail.ru)

**2. Специализированная организация** – ООО СО «Тендер-Инфо». юридический и почтовый адрес: г. Курск, ул. Никитская 1-в, офис 208, контактный телефон +7 (4712) 73-47-70, e-mail: [tender-inf@bk.ru](mailto:tender-inf@bk.ru).

**3. Предмет аукциона** – на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Котовский сельсовет» Касторенского района Курской области, с кадастровым номером 46:08:020301:32, площадью 832800 +/- 7985 кв.м., вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Касторенский, Котовский сельсовет,  
(далее – земельный участок).

**Срок аренды земельного участка:** 25 (Двадцать пять) лет с даты заключения договора аренды.

**4. Информационное сообщение** о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Вести» от 17.01.2018 г. и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 16.01.2018 г. (извещение № 160118/1568184/01) и на официальном сайте Администрации Котовского сельсовета Касторенского района – <http://kotovka.ru>

**5. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Котовского сельсовета Касторенского района**

Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 16.02.2018 г. по адресу: 305029, г. Курск, ул. Никитская д. 1 В, офис 208.

На заседании комиссии присутствовали:

председатель комиссии: Рязанцева Наталья Николаевна.

члены комиссии: Новикова Татьяна Андреевна, Завалишина Надежда Михайловна, Дерило Григорий Сергеевич, Кардашова Марина Владимировна.

Присутствовали: -5- из 5, кворум имеется.

#### **6. Повестка:** об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступила: Кардашова Марина Владимировна, которая сообщила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «14» февраля 2018 года была подана – 1 (одна) заявка.

#### **7. Сведения о поданных заявках.**

Заявка № 1 от 02.02.2018 г. в 15 часов 59 минут, общества с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский» (ОГРН 1094608000079, ИНН 4608005786, КПП 460801001), расположенного по адресу: 306716, Курская область, Касторенский район, пгт. Олымский, ул. 20 лет Победы, в лице представителя по доверенности Фролова Андрея Олеговича (нотариальная доверенность № 5-2507 от 02.12.2016 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 01.02.2018 г. (09.02.2018 г.).

#### **8. Решение комиссии.**

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету Специализированной организации о поступлении суммы задатка, и приняла решение:

**8.1.** На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся (*подана единственная заявка на участие в аукционе*).

**8.2.** Единственная заявка, а также заявитель общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский» соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения единственной заявки, направить заявителю обществу с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона: **250 000 (Двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. (Без НДС)**.

**8.3.** Полученный Специализированной организацией задаток в размере 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) руб. 00 коп. от общества с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский», перечисляется Специализированной организацией в счёт арендной платы за земельный участок по реквизитам для внесения арендной платы, предусмотренным договором аренды земельного участка, в течение трёх дней с даты утверждения Организатором аукциона настоящего протокола.

В случае, если общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский», не заключит договор аренды земельного участка по истечении 30 дней со дня направления ему Организатором аукциона проекта указанного договора, вследствие уклонения его от заключения, задаток данному лицу не возвращаются.

9. Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право общества с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Олымский», на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п. 3 настоящего протокола.

10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

**Голосовали:**

Председатель комиссии:

«ЗА» *НН* / Рязанцева Н.Н.

Члены комиссии:

«ЗА» *Т.А.* / Новикова Т.А.

«ЗА» *Н.М.* / Завалишина Н.М.

«ЗА» *Г.С.* / Дерило Г.С.

«ЗА» *М.В.* / Кардашова М.В.

От Специализированной организации:  
директор ООО СО «Тендер-Инфо»



*Г.С.* / Дерило Г.С.